

Số: 3190/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 28 tháng 12 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017**  
**của huyện Yên Mỹ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: Số 13/2016/NQ-HĐND ngày 07/7/2016 về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hưng Yên; số 84/2016/NQ-HĐND ngày 15/12/2016 về việc chấp thuận Danh mục các dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 2397/QĐ-UBND ngày 16/12/2013 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2017) huyện Yên Mỹ,

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Yên Mỹ tại Tờ trình số 151/TTr-UBND ngày 23/12/2016 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1185/TTr-STNMT ngày 26/12/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Yên Mỹ với các chỉ tiêu chủ yếu theo Phụ lục đính kèm như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Phụ lục số 01.
2. Kế hoạch thu hồi đất theo Phụ lục số 02.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Phụ lục số 03.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng theo Phụ lục số 04.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Yên Mỹ có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

3. Xây dựng kế hoạch giải phóng mặt bằng và chỉ đạo UBND các xã, thị trấn đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng;

4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Mỹ; thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Minh Quang**

Phụ lục số 01

**PHÂN BỐ DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2017**  
(Kèm theo Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																
				Đồng Than	Giai Phạm	Hoàn Long	Liêu Xá	Lý Thường Kiệt	Minh Châu	Nghĩa Hiệp	Ngọc Long	Tân Lập	Tân Việt	TT.Yên Mỹ	Thanh Long	Trung Hòa	Xã Trung Hưng	Việt Cường	Yên Hòa	Yên Phú
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>5591,25</b>	<b>603,45</b>	<b>282,93</b>	<b>379,18</b>	<b>198,45</b>	<b>497,38</b>	<b>217,67</b>	<b>128,42</b>	<b>383,29</b>	<b>343,83</b>	<b>261,66</b>	<b>118,00</b>	<b>435,42</b>	<b>625,41</b>	<b>155,81</b>	<b>177,47</b>	<b>255,96</b>	<b>526,92</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3763,27	494,97	232,06	126,03	161,19	385,22	62,85	108,86	324,11	291,91	209,41	102,93	362,04	515,39	124,14	50,26	112,53	99,37
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	3763,27	494,97	232,06	126,03	161,19	385,22	62,85	108,86	324,11	291,91	209,41	102,93	362,04	515,39	124,14	50,26	112,53	99,37
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	IINK	348,27	10,74	2,78		3,66	4,58	1,87	1,04	7,48	2,99	0,51		16,55	0,91	10,88	66,48	4,87	212,93
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1107,32	53,65	34,94	221,63	27,80	75,31	115,12	12,73	27,34	32,67	35,58	8,16	27,55	67,32	9,10	53,09	123,88	181,45
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	326,04	35,57	12,45	16,91	5,80	13,40	37,73	5,79	24,36	16,26	16,16	6,66	27,18	41,54	11,69	7,64	13,73	33,17
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	46,35	8,52	0,70	14,61		18,87	0,10					0,25	2,10	0,25			0,95	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>3625,28</b>	<b>256,12</b>	<b>314,79</b>	<b>195,46</b>	<b>456,39</b>	<b>275,08</b>	<b>124,63</b>	<b>193,66</b>	<b>124,39</b>	<b>174,45</b>	<b>143,24</b>	<b>287,03</b>	<b>178,32</b>	<b>241,26</b>	<b>185,45</b>	<b>84,50</b>	<b>106,51</b>	<b>284,0</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1,64						0,01			1,62					0,01			
2.2	Đất an ninh	CAN	6,73				1,00							0,73		5,00				
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	320,13		17,77		142,44			50,23				70,34		0,96	36,27	0,93		1,19
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	6,10																	6,10
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	20,85				1,90	0,66		2,33	0,53	5,88	0,03	3,19			3,61			2,72
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	381,28	0,99	127,15	29,72	31,90	38,83	4,21	32,60		15,15	0,16	54,97	4,36	0,32	25,68		2,77	12,47
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1455,30	120,15	98,23	95,30	145,12	153,62	60,97	38,18	69,32	79,35	58,83	66,56	84,21	112,25	51,52	44,90	41,74	135,05
2.10	Đất cổ di tích lịch sử - văn hóa	DDT	15,00				14,42								0,01					0,57
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																		
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	5,79	0,40	0,68	0,53		0,25	0,27	0,37	0,23	0,20	0,75	0,54		0,21	0,50	0,14	0,45	0,27
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	879,47	74,58	47,01	49,18	58,36	56,65	41,65	29,29	42,44	52,84	61,94		54,31	85,52	44,29	29,86	54,45	97,10
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	124,98				33,00			21,58				70,40						
2.15	Đất xây dựng trụ sở	TSC	12,35	0,32	0,38	0,41	0,40	0,26	0,51	0,42	0,98	2,51	0,60	2,28	0,11	0,70	1,11	0,41	0,39	0,56

	cơ quan																			
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																		
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																		
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	20,02	1,19	1,85	0,64	1,01	0,61	1,11	1,60	0,81	0,34	3,07	1,30	1,24	2,69	0,52	1,45	0,19	0,40
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	89,24	7,51	6,31	5,89	4,68	6,17	3,87	3,25	5,19	6,46	4,10	6,19	4,34	10,84	3,78	2,62	2,67	5,37
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	24,47	19,00					1,43						0,81				0,81	2,42
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,93	0,47	0,45		0,17	0,06		0,06	0,20	0,04	0,07	1,15	0,52		0,08			0,66
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DK V	1,80							1,80										
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	10,03	0,74	1,16	0,07	0,39	0,69	0,05	0,27	0,90	0,50	0,98	0,69	0,40	1,07	0,27	0,09	0,63	1,13
2.24	Đất sống, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	214,21	30,05	9,64	13,57	21,56	15,34	9,44	5,79	3,57	7,30	11,76	8,14	27,09	13,94	12,88	3,88	2,41	17,85
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	31,96	0,72	4,16	0,15	0,04	1,94	1,11	5,89	0,22	2,26	0,95	0,55	0,92	7,76	4,93	0,22		0,14
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	24,78	7,14	3,59	0,68	0,97		0,04	0,50	0,39	2,28	0,21	0,14	7,00	1,71	0,08	0,03	0,02	

Phụ lục số 02

**KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2017**

(Kèm theo Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh)

ST T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																
				Đồng Than	Giai Phạm	Hoàn Long	Liêu Xá	Lý Thường Kiệt	Minh Châu	Nghĩa Hiệp	Ngọc Long	Tân Lập	Tân Việt	TT. Yên Mỹ	Thanh Long	Trung Hòa	Trung Hưng	Việt Cường	Yên Hòa	Yên Phú
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	NNP	237,14	2,41	0,36	4,31	13,40	11,77	2,95	22,08	2,50	14,85	1,10	87,39	3,01	9,42	42,07	2,49	1,61	15,42
1.1	Đất trồng lúa	LUA	201,59	2,27	0,28	0,53	11,42	10,54	1,08	20,60	2,02	13,17	1,10	83,91	3,01	9,18	42,07		0,41	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	201,59	2,27	0,28	0,53	11,42	10,54	1,08	20,60	2,02	13,17	1,10	83,91	3,01	9,18	42,07		0,41	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	22,09		0,07	3,25			0,17	0,10	0,29	1,16		0,48		0,18		1,99	0,41	13,99
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,95			0,18	0,74	0,13		0,83		0,34		0,20				0,50	0,74	1,29
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	8,43	0,14	0,01	0,35	1,24	1,10	1,63	0,55	0,19	0,18		2,79		0,06			0,05	0,14
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,08						0,07					0,01						
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	PNN	25,47			0,27	2,25		0,06	5,93	0,24	1,44	0,13	10,00	0,99	0,70	2,68	0,05	0,07	0,66
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,18											0,18						
2.2	Đất an ninh	CAN																		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																		
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																		
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD																		
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,34										0,13	0,04						0,17
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	20,87			0,18	1,75		0,06	5,31	0,02	0,97		8,49	0,52	0,70	2,26	0,05	0,07	0,49

2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DR A	0,21										0,21						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,02							0,02									
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,48										0,48						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,68						0,22	0,08			0,02	0,36					
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DN G																	
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON																	
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,71		0,09	0,50							0,11	0,01					
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																	
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH																	
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DK V																	
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																	
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON																	
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MN C	1,98					0,62		0,37			0,47	0,10			0,42		
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0,91	0,44	0,40								0,02						

Phụ lục số 03

**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017**  
(Kèm theo Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh)

ST T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																
				Đồng Than	Giai Phạm	Hoàn Long	Liêu Xá	Lý Thường Kiệt	Minh Châu	Nghĩa Hiệp	Ngọc Long	Tân Lập	Tân Việt	TT.Yên Mỹ	Thanh Long	Trung Hòa	Trung Hưng	Việt Cường	Yên Hòa	Yên Phú
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	NNP/PNN	351,14	2,41	15,69	18,28	31,29	44,39	2,95	24,09	3,00	20,41	1,10	92,58	3,01	9,42	51,65	2,49	4,30	24,08
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	291,07	2,27	15,61	0,53	29,31	42,97	1,08	21,88	2,52	18,73	1,10	89,01	3,01	9,18	50,67		0,41	2,79
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	291,07	2,27	15,61	0,53	29,31	42,97	1,08	21,88	2,52	18,73	1,10	89,01	3,01	9,18	50,67		0,41	2,79
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	40,68		0,07	13,44			0,17	0,13	0,29	1,16		0,57		0,18	0,14	1,99	3,10	19,44
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	9,27			3,96	0,74	0,25		0,83		0,34		0,20				0,50	0,74	1,71
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	10,04	0,14	0,01	0,35	1,24	1,17	1,63	1,25	0,19	0,18		2,79		0,06	0,84		0,05	0,14
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKII/PNN	0,08						0,07					0,01						
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		7,04	2,75					4,29											
	<i>Trong đó:</i>																			
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	7,04	2,75					4,29											
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																		
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																		
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	PKO/OCT	7,90			0,27			0,06	4,88	0,24	0,53	0,13	0,48	0,44	0,43	0,02	0,05	0,07	0,30





